



J. PORTO & CO. S.A.S.

# BROCHURE DE SERVICIOS.

DESARROLLADORA INTEGRAL DE PROYECTOS.



# AGENDA



**01** SOBRE DIPHCO

**02** CLIENTES

**03** SERVICIOS ESPECIALIZADOS

**04** PROYECTOS NOTABLES

# BRINDAMOS CALIDAD. CONSTRUIMOS CONFIANZA.

Nuestra misión empresarial es prestar servicios de excelente calidad para dar soporte a las necesidades de construcción de proyectos para adecuación y expansión de la planta física de empresas en la costa norte de Colombia pertenecientes a los sectores industrial, comercial y de servicios, contribuyendo así al desarrollo social y económico de nuestros clientes y partes interesadas.





# PROYECTOS DE INGENIERÍA EJECUTADOS CON RESPONSABILIDAD Y EFICIENCIA.

Somos una empresa desarrolladora de proyectos de ingeniería civil especializada en construcción y adecuación de infraestructura industrial con 10 años de experiencia brindando soluciones idóneas y eficientes que generen transformaciones beneficiosas para nuestros clientes.

Comprometidos con las necesidades del sector industrial y del departamento de Bolívar, trabajamos por un desarrollo social y económico sostenible impulsado por prácticas de ingeniería responsables y ambientalmente amigables que garanticen la calidad de los resultados y el cumplimiento de objetivos colectivos.



CONSTRUYENDO DESARROLLO INDUSTRIAL JUNTO A ...

# SERVICIOS ESPECIALIZADOS



## OBRAS CIVILES.

Obras en modalidad bajo contrato y administración delegada.



## CONSULTORÍA EN INGENIERÍA CIVIL.

Interventorías y supervisión técnica de obras civiles.

- Obras y Mantenimientos Hidrosanitarios.
- Obras y Mantenimientos de Protección Geotécnica.
- Obras y Mantenimientos de Edificaciones.
- Obras y Mantenimientos de Impermeabilizaciones.
- Obras y Mantenimientos de Estructuras de concreto.
- Obras y Mantenimientos de Estructuras metálicas.
- Obras de Mantenimientos y Acabados para oficinas.
- Obras y Mantenimientos de vías.
- Instalaciones de Aires Acondicionados.
- Aislamientos térmicos con Pintura de nanotecnología (Microesferas).
- Instalación de Ventanas térmicas.



# OBRAS CIVILES.

Nuestra experiencia en el desarrollo de obras civiles abarca una amplia variedad de proyectos, que incluyen infraestructura de servicios públicos, así como edificaciones comerciales, residenciales e industriales.

Trabajamos con el firme propósito de no solo cumplir, sino superar las expectativas de nuestros clientes, ofreciendo soluciones constructivas integrales, ajustadas a sus necesidades específicas.

Contamos con la capacidad administrativa y técnica para ejecutar obras tanto bajo contratos de ejecución de obra, como mediante la modalidad de administración delegada, en estricto cumplimiento de los requerimientos del contratante y del marco normativo vigente.

# CONSULTORÍA EN INGENIERÍA CIVIL.

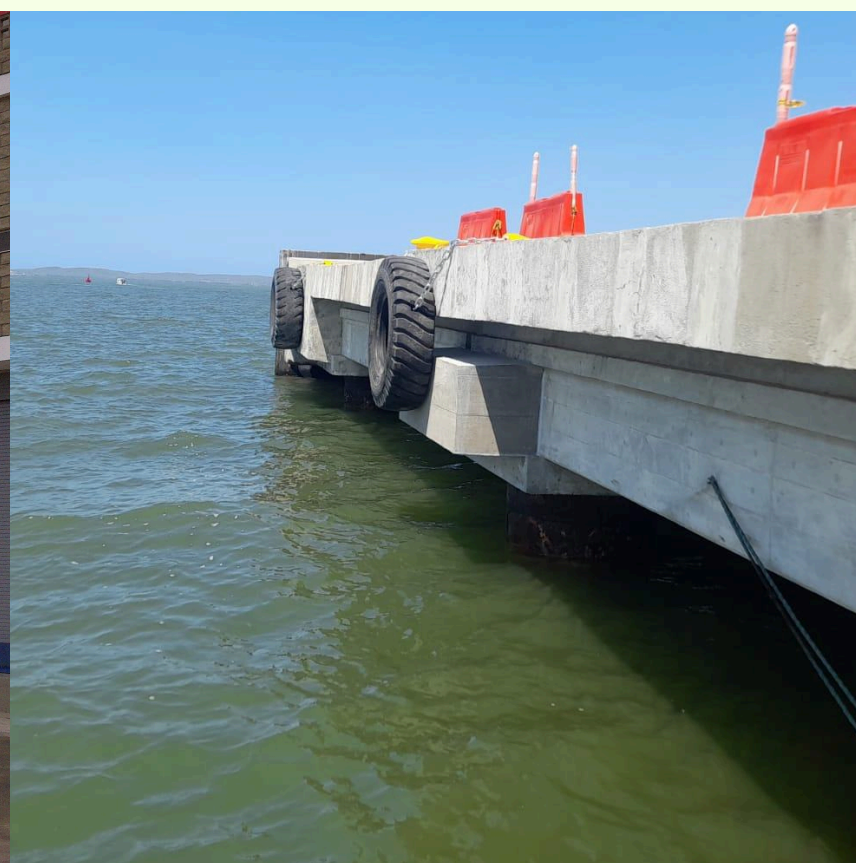
Brindamos servicios de consultoría especializados en interventoría y supervisión técnica de obras civiles, con el objetivo de garantizar que cada proyecto se ejecute conforme a los diseños, especificaciones técnicas, normativas vigentes y condiciones contractuales.

Trabajamos en estrecha coordinación con nuestros clientes, brindando soluciones a la medida de cada proyecto, con enfoque en la viabilidad técnica, económica, ambiental y social.



- Consultoría en Arquitectura e Ingeniería Civil.
- Consultoría en Hidráulica y Sanitaria.

# PROYECTOS NOTABLES





## PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA SALA DE EMBARQUE NACIONAL DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA - SOCIEDAD AEROPORTUARIA DE LA COSTA S.A.

En 2022, se llevó a cabo para la Sociedad Aeroportuaria de la Costa S.A. el proyecto de ampliación de la sala de embarque nacional del Aeropuerto Internacional Rafael Núñez, en Cartagena. La obra, bajo la modalidad de administración delegada, consistió en la construcción de una estructura combinada de cimentación en concreto reforzado y estructura metálica, la remodelación de antiguas oficinas para integrarlas a la sala, y la adecuación de los sistemas eléctricos, de comunicaciones y aire acondicionado central. Esta intervención permitió ampliar la capacidad de atención a pasajeros y mejorar significativamente su experiencia dentro del aeropuerto.

# AMPLIACIÓN DE LA SALA DE EMBARQUE NACIONAL DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL RAFAEL NUÑEZ.





## **INTERVENTORÍA DEL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE ESCANNER DE CONTENEDORES DEL TERMINAL DE COMPAS - CARTAGENA CONTAINER TERMINAL OPERATOR S.A.S**

En 2021 se ejecutó, para la empresa CCTO, la interventoría del proyecto de instalación del escáner de contenedores en el terminal portuario de COMPAS. Bajo un contrato de servicios de interventoría y supervisión técnica, el proyecto contempló la construcción de la obra civil para el recinto del escáner, la edificación de un cuarto de control y la adecuación de la infraestructura eléctrica y de comunicaciones necesaria para su operación. Esta intervención permitió agilizar los procesos de exportación e importación de contenedores, además de reforzar las medidas de control y prevención frente al lavado de activos.

# INTERVENTORÍA DEL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE ESCANNER DE CONTENEDORES DEL TERMINAL DE COMPAS.

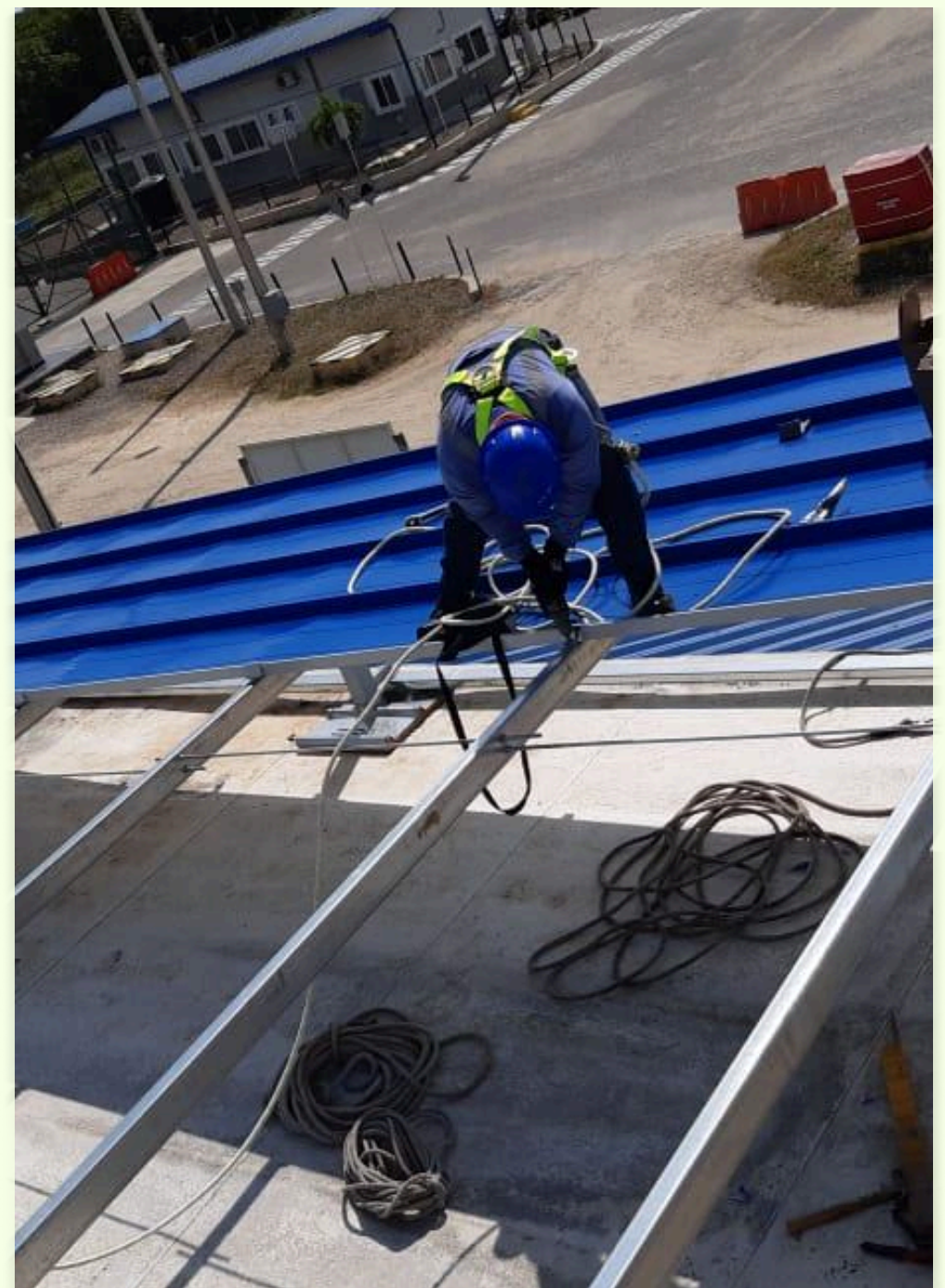




## **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPARACIONES Y MEJORAS DEL TECHO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DEL TERMINAL DE LÍQUIDOS - SOCIEDAD PORTUARIA PUERTO BAHÍA S.A.**

En 2019 se ejecutó para la Sociedad Portuaria Puerto Bahía S.A. un proyecto de diseño, construcción, reparaciones y mejoras del techo del edificio administrativo del terminal de líquidos, bajo un contrato de mantenimiento. La obra consistió en la construcción de una estructura de soporte y la instalación de una cubierta adicional sobre la existente. Esta intervención permitió mantener en operación continua el centro de control del terminal de hidrocarburos y mejorar significativamente las condiciones de confort para los usuarios del edificio.

# DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, REPARACIONES Y MEJORAS DEL TECHO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DEL TERMINAL DE LÍQUIDOS.



A large yellow Hyster telehandler is positioned on a barge. The barge is on a body of water, and several workers wearing safety vests are visible on the deck. The background shows a distant shoreline under a cloudy sky. The entire image has a green tint.

NUESTRA GRAN DIFERENCIA ES  
EL COMPROMISO DE NUESTRO  
EQUIPO ES EL APOYO AL  
CUMPLIMIENTO DE SUS METAS  
CORPORATIVAS.



J. PORTO & CO. S.A.S.

**SITIO WEB**    [diph.co](http://diph.co)

**EMAIL**        gerencia@diph.co

**TELÉFONO**    (+54) 316 4540 078  
                      (+54) 316 4540 077

**DIRECCIÓN**    Socorro Mza 93 Lote 9  
                      Plan 554. Cartagena de  
                      Indias, Bolívar.

